

ЈКП „СТАРИ ГРАД“ ШАБАЦ  
Број: 2511  
Датум: 24.04.2026  
ШАБАЦ, Зече Бунџубаше 66

# ПРОЦЕНА ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА

---

ЈКП СТАРИ ГРАД ШАБАЦ



## САДРЖАЈ

<b>1. РЕЗИМЕ</b> .....	<b>2</b>
<b>2. ПРЕДМЕТ, СВРХА, ОСНОВ И ПРЕТПОСТАВКЕ ПРОЦЕНЕ</b> .....	<b>3</b>
2.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ .....	3
2.2. ПРЕДМЕТ, СВРХА И ДАТУМ ПРОЦЕНЕ .....	5
2.3. ДОКУМЕНТОВАНИ ИЗВОРИ ИНФОРМИСАЊА .....	5
2.4. ДЕФИНИЦИЈА ВРЕДНОСТИ И ПРИМЕЊЕНА МЕТОДОЛОГИЈА ..	6
2.5. ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОСТИ ПРОЦЕНИТЕЉА .....	7
<b>3. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ</b> .....	<b>8</b>
3.1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА.....	8
3.2. ОСНОВНА СРЕДСТВА .....	9
3.2.1. ЗЕМЉИШТЕ .....	9
3.2.2. ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ .....	9
3.2.3. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА .....	10
3.2.4. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ .....	10
3.2.5. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА У ПРИПРЕМИ ...	10
3.2.6. БИОЛОШКА СРЕДСТВА .....	11
3.3. ОСТАЛА СТАЛНА ИМОВИНА.....	11
3.4. ОБРТНА ИМОВИНА .....	13
3.4.1. ЗАЛИХЕ И ДАТИ АВАНСИ .....	13
3.4.2. ПОТРАЖИВАЊА И НОВЧАНА СРЕДСТВА .....	14
3.5. РЕЗИМЕ ПРОЦЕНЕ ФЕР ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ .....	17
<b>4. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ ОБАВЕЗА</b> .....	<b>18</b>
4.1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ .....	18
4.2. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ .....	19
4.3. РЕЗИМЕ ПРОЦЕНЕ ФЕР ВРЕДНОСТИ ОБАВЕЗА .....	21
<b>5. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА</b> .....	<b>22</b>
5.1. ФЕР ВРЕДНОСТ КАПИТАЛА .....	22
5.2. ФЕР ВРЕДНОСТ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА .....	23
<b>6. ЗАКЉУЧАК ПРОЦЕНИТЕЉА</b> .....	<b>24</b>
<b>7. ПРОЦЕНИТЕЉ</b> .....	<b>24</b>

### Прилози:

- Прилог број 1 - Процена фер вредности земљишта
- Прилог број 2 - Процена фер вредности грађевинских објеката
- Прилог број 3 - Процена фер вредности опреме
- Прилог број 4 - Процена фер вредности инвестиционих некретнина
- Прилог број 5 - Процена фер вредности биолошких средстава
- Прилог број 6 - Лиценце и овлашћења за процену





## 2. ПРЕДМЕТ, СВРХА, ОСНОВ И ПРЕТПОСТАВКЕ ПРОЦЕНЕ

### 2.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

Јавно комунално предузеће у Шапцу основано је 1937. године, а под називом "Стари град" послује од 8. децембра 1989., када је основано Актом од стране Скупштине општине Шабац. Седиште предузећа је у улици Зеке Буљубаше бб у Шапцу. Регистрована претежна делатност је *сакупљање отпада који није опасан*, шифра: 3811.

Поред наведене претежне делатности, друштво обавља и следеће делатности:

96.03 - Погребне и сродне делатности;

81.30 - Услуге уређења и одржавања околине:

81.22 - Услуге осталог чишћења зграда и опреме;

01.30 - Гајење садног материјала;

68.20 - Изнајмљивање властитих или изнајмлених некретнина и управљање њима

02.10 - Гајење шума и остале шумарске делатности

43.11 - Рушење објеката

47.78 - Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама

16.29 - Производња осталих производа од дрвета, плуте, сламе и прућа и друге делатности утврђене Статутом.

Према Статуту, органи друштва су:

- Надзорни одбор, као орган надзора,
- Директор, као орган пословођења.

Делатност ЈКП "Стари град" организована је у шест сектора:

#### 1. Сектор градске чистоће

Сектор градске чистоће у свом саставу има три службе: Службу изношења смећа, Службу јавне хигијене и Службу зоохигијене.

*Служба изношења смећа* сакупља и одвози комунални отпад са целокупне територије града Шапца, приградских и сеоских месних заједница. Такође, обавља и селективно одношење пет амбалаже.

*Служба јавне хигијене* обавља послове на одржавању хигијене и чистоће површина у граду.

*Служба зоохигијене* организује и обавља активности на уклањању паса луталица са територије града и приградских насеља. Поседује Прихватилиште за псе, једно од најмодернијих у Србији, а све активности обавља у складу са законима који регулишу ову област.

#### 2. Сектор погребних услуга

Сектор погребних услуга је део ЈКП "Стари град" Шабац, чија је основна делатност сахрањивање и одржавање градских гробља - Камичког, најстаријег градског гробља, Доњошорског и Новог гробља у Шапцу.

### 3. Сектор градског зеленила

Сектор градског зеленила обавља послове одржавања зелених површина у граду, као и одржавање градске плаже "Стари град", према програму Јавног предузећа за управљање грађевинским земљиштем. У својој надлежности газдује шумским једницама "Велики забран", "Мали забран" и "Летњиковачка шума" површине око 158 хектара. У оквиру Сектора послује и сопствена продавница.

### 4. Сектор пијаца

Сектор пијаца, поред управљања пијацама, којих има шест у Шапцу, води бригу и о организацији недељног вашара, "Бувљака". Такође, у делатности спада и издавање пословног простора који се налази на пијацама, али и организација шабачког Малогоспојинског вашара.

### 5. Технички сектор

Технички сектор је организациони део Јавног комуналног предузећа "Стари град" који обавља техничке услуге и за потребе предузећа припрема техничку документацију, складишти резервне делове, репроматеријал и средства хигијенско- техничке заштите. Поседује две службе: Службу за одржавање возила и машина и Службу за грађевинско-занатске радове.

### 6. Административно-правни и финансијски сектор

Седиште административно - правног и финансијског сектора је у Управној згради предузећа, Поп Лукина 2, Шабац.

На дан 31.12.2025. године ЈКП Стари град је имало 229 запослених радника.

Основни подаци о Предузећу:

Пословно име:	<b>ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ СТАРИ ГРАД, ШАБАЦ</b>
Адреса:	Зеке Буљубаше ББ, 15000 Шабац
Матични број:	07168667
Порески идентификациони број (ПИБ):	100187243
Шифра и назив делатности:	3811 - Скупљање отпада који није опасан
Законски заступник:	Марија Мартиновић, директор
Надзорни одбор:	Љубомир Перановић, председник Стефан Крсмановић, члан Зоран Стаменић, члан

## 2.2. ПРЕДМЕТ, СВРХА И ДАТУМ ПРОЦЕНЕ

Предмет процене је утврђивање фер вредности капитала Предузећа на дан 01.01.2026. године, ради усаглашавања стања основног капитала у пословним књигама и у Оснивачком акту Предузећа, у евиденцији оснивача – Града Шапца и Агенцији за привредне регистре.

Резултати процене не представљају мишљење Проценитеља о праведности („*fairness opinion*“) нити их тако треба тумачити.

## 2.3. ДОКУМЕНТОВАНИ ИЗВОРИ ИНФОРМИСАЊА

Основу за утврђивање фер вредности капитала чине закључни лист ЈКП Стари град Шабац за период 01.01.-31.12.2025.године и финансијски извештаји за 2025. годину.

## 2.4. ДЕФИНИЦИЈА ВРЕДНОСТИ И ПРИМЕЊЕНА МЕТОДОЛОГИЈА

Процена вредности имовине, обавеза и капитала Предузећа се заснива на фер вредности, која се, у складу са Међународним стандардом финансијског извештавања број 13 (МСФИ 13), дефинише као: „цена која се може добити за продају средстава или платити за измирење обавезе у трансакцији између учесника на тржишту на датум мерења“ и наглашава да се фер вредност утврђује пре свега на основу тржишних података.

Фер вредност је цена коју треба остварити на тржишту за продату имовину или платити за намирење обавеза из пословања учесника на тржишту на дан утврђивања вредности. Овим стандардом врши се процена фер вредности за:

- Нефинансијска средства (нематеријална улагања, основна средства, залихе итд.)
- Обавезе и инструменте сопственог капитала
- Финансијска средства и обавезе.

Циљ процене по фер вредности је добијање информација о предузећу које ће бити корисне садашњим и потенцијалним улагачима и кредиторима у доношењу одлука из њихове перспективе улагања капитала.

Установљене су три методе процене фер вредности:

1. *Компаративна метода* - користе се купопродајне цене и остале релевантне информације на бази тржишних трансакција са идентичним или упоредним (сличним) средствима, обавезама или групама обавеза.

2. *Трошковна метода* – При процени вредности капитала, трошковни приступ се генерално користи у случајевима када је индикована вредност имовине предузећа већа од његове зарађивачке способности. Трошковни метод се базира на претпоставци замене, при чему се полази од аксиома да рационалан купац неће за конкретну имовину платити цену вишу него што би било потребно да сличну сам произведе. Трошковни метод рашчлањава вредност имовине на њене компоненте: инфраструктура, објекти, машине и опрема. Премиса на којој почива овај метод је да је инхерентна тржишна вредност имовине приближно једнака трошковима њене изградње односно производње.

Трошковни метод уобичајено захтева процену вредности улагања за замену конкретне имовине новом идентичном. Тако добијени износ се потом умањује за износ амортизације у складу са старошћу средства и процењеног преосталог века употребе. Амортизација треба да одражава функционалну и економску застарелост, као и физичко пропадање услед старости или рабаћења конкретног средства. За примену овог приступа потребно је пажљиво праћење тржишта.

3. *Приносна метода* заснива се на конвертовању будућих износа (нпр. нето новчани ток или приходи и расходи) у садашњу вредност помоћу дисконтовања. Фер вредност код ове методе утврђује се на бази текућих тржишних очекивања и претпоставки о одређеним будућим износима.

Општи захтев стандарда је да се користе инпути (улазни подаци) који су видљиви, уочљиви, који се могу опазити. Пример за видљиве инпуте за одређене облике имовине је тржишна цена, цена на финансијском тржишту, постигнуте цене на аукцијама, јавним продајама и сл.

За процену фер вредности капитала ЈКП Стари град Шабац коришћен је метод нето имовине.

Методом нето имовине утврђује се фер вредност укупне имовине и обавеза предузећа на дан процене, док вредност капитала представља разлику између вредности укупне имовине и укупних обавеза, под претпоставком пословања без временског ограничења („going concern“).

## 2.5. ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОСТИ ПРОЦЕНИТЕЉА

Изјављујемо да поводом нашег ангажовања од стране Предузећа као наручиоца процене не постоји никакав видни или скривени сукоб интереса.

Потврђујемо да смо ангажовани како бисмо дали самостално, независно и стручно мишљење о фер вредности предмета процене на дан процене, те да наше ангажовање ни у ком случају није условљено било којим интересом наручиоца процене. Потврђујемо да као аутори овог извештаја поседујемо све потребне квалификације, знања и вештине, које су неопходне за компетентно вршење предметне процене.

### 3. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ

#### 3.1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

Одредбама Одељка 18 МРС за МСП Нематеријална имовина је немонетарна имовина без физичке суштине која се може идентификовати.

Нематеријална имовина се почетно евидентира по набавној вредности, а након почетно евидентирања се исказује по набавној вредности умањеној за евентуалну акумулирану амортизацију и евентуалне акумулиране губитке од умањења вредности.

Нематеријална имовина Предузећа је обухваћена на конту 012 – Софтвер и остала права, а односи се на системски софтвер.

Следи преглед процењене фер вредности нематеријалне имовине на дан 01.01.2026. године.

*динари*

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.
1	2	3
01	Нематеријална имовина	69.089,67
012	Софтвер и остала права	69.089,67

### 3.2. ОСНОВНА СРЕДСТВА

#### 3.2.1. ЗЕМЉИШТЕ

Земљиште у власништву Предузећа је књиговодствено обухваћено на контима: 020-пољопривредно и остало земљиште и 021-градско грађевинско земљиште.

У табели која следи дат је преглед процењене вредности земљишта на дан 01.01.2026. године.

*динари*

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. године
<b>020</b>	<b>Пољопривредно и остало земљиште</b>	<b>102.226.540,00</b>
0200	Пољопривредно земљиште	6.687.729,50
0201	Земљиште под шумом	95.538.810,50
<b>021</b>	<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>214.895.663,50</b>
0210	Градско грађевинско земљиште	214.895.663,50
<b>Укупно земљиште:</b>		<b>317.122.203,50</b>

Аналитика процене фер вредности земљишта по парцелама дата је у Прилогу број 1 ове процене капитала.

#### 3.2.2. ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ

Грађевински објекти су књиговодствено евидентирани на конту 022-Грађевински објекти.

Почетно књиговодствено евидентирање некретнина, као и постројења и опреме, врши се по набавној вредности, односно по цени коштања, уколико је средство произведено у сопственој делатности.

У наредној табели даје се преглед процењене фер вредности грађевинских објеката на дан 01.01.2026. године.

*динари*

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. године
<b>022</b>	<b>Грађевински објекти</b>	<b>320.220.076,53</b>

Аналитика процене фер вредности грађевинских објеката дата је у Прилогу број 2 ове процене капитала.

**3.2.3. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА**

Опремену Предузећа, чини опрема која се користи за обављање делатности.

Опрема у власништву Предузећа, коју Предузеће користи за обављање својих делатности књиговодствено је обухваћена на конту 023 – Постројења и опрема.

Следи преглед процењене фер вредности постројења и опреме на дан 01.01.2026. године.

динари

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.	3
1	2		
023	Постројења и опрема	225.942.662,36	

Аналитика процене постројења и опреме дата је у Прилогу број 3 ове процене капитала.

**3.2.4. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ**

Инвестиционе некретнине Предузећа су књиговодствено обухваћене на конту 024-Инвестиционе некретнине, а односе се на пословне просторе -локале који се налазе у Шапцу, у улицама Жике Поповића, Трг Ђачког Батаљона и Поцерска 1А.

Следи преглед процењене фер вредности инвестиционих некретнина на дан 01.01.2026. године.

динари

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.	3
1	2		
024	Инвестиционе некретнине	66.026.717,00	
02401	Инвестиционе некретнине	66.026.717,00	

Аналитика процене фер вредности инвестиционих некретнина по објектима дата је у Прилогу број 4 ове процене капитала.

**3.2.5. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА У ПРИПРЕМИ**

Некретнине, постројења и опрема у припреми су књиговодствено обухваћене на конту 027.

У следећој табели је дат преглед процењене вредности некретнина, постројења и опреме у припреми на дан 01.01.2026. године.

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. године
<b>027</b>	<b>Некретнине, постројења и опрема у припреми</b>	<b>4.762.249,00</b>
02701	Прихватилиште трећа фаза звучни зид	279.000,00
02709	Инвестиција Ново гробље КП 14030/1	1.733.000,00
02711	Škoda Octavia Style 2.0 TDI DSG OTP-Leasing	3.708.200,90
02791	Исправка вредности инвестиционих некретнина	-957.951,90

У наредној табели је дата рекапитулација процењене фер вредности некретнина, постројења и опреме на дан 01.01.2026. године.

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. године
<b>02</b>	<b>Некретнине, постројења, опрема</b>	<b>934.073.908,39</b>
020-021	Пољопривредно и остало земљиште	317.122.203,50
022	Грађевински објекти	320.220.076,53
023	Постројења и опрема	225.942.662,36
024	Инвестиционе некретнине	66.026.717,00
027	Некретнине, постројења и опрема у припреми	4.762.249,00

### 3.2.6. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

На рачуну 030-Шуме исказана је вредност дрвне масе у шумама којима Предузеће располаже.

Следи преглед процењене фер вредности дрве масе-шума на дан 01.01.2026. године.

динари

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<b>030</b>	<b>Шуме</b>	<b>181.856.100,00</b>

Аналитика процене фер вредности дрвне масе-шуме (биолошких средстава) дата је у Прилогу број 5 ове процене капитала.

### 3.3. ОСТАЛА СТАЛНА ИМОВИНА

Остала стална имовина Предузећа обухваћена је на групи конта 04 – Дугорочни финансијски пласмани, конто 042- Учешћа у капиталу осталих правних лица и дугорочне хартије од вредности које се вреднују по фер вредности.

На овом месту су књижени удели Предузећа у привредним друштвима Зорка Холдинг АД Шабац, Робно транспортни центар Шабац, Зорка Стан доо Шабац и Симпо Врање.

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.
<b>04</b>	<b>Дугорочни финансијски пласмани</b>	<b>2.417.260,42</b>
<b>042</b>	<b>Учешћа у капиталу осталих правних лица и дугорочне хартије од вредности које се вреднују по фер вредности</b>	<b>2.417.260,42</b>
04201	Зорка Холдинг АД Шабац	420.750,00
04202	Робно транспортни центар	1.762.639,00
04203	Зорка Стан доо Шабац	228,61
04204	Симпо Врање	233.642,81

### 3.4. ОБРТНА ИМОВИНА

#### 3.4.1. ЗАЛИХЕ И ДАТИ АВАНСИ

У складу са Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја, Предузеће у оквиру билансних позиција залиха исказује:

10 Залихе материјала, конта:

- 101 Материјал
- 102 Резервни делови и
- 103 Алат и инвентар;

12 Готови производи, конто:

- 120 Готови производи

13 Робу, конто:

- 134 Роба у промету на мало; и

15 Плаћени аванси, конта:

- 154 Плаћени аванси за услуге у земљи.

Залихе материјала које се набављају од добављача, мере се по набавној вредности или по нето продајној вредности ако је нижа. Обрачун излаза залиха материјала и робе врши се по методи просечне пондерисане цене.

Набавну вредност робе чини фактурна вредност добављача, увозне дажбине, и други порези, трошкови превоза, манипулативни трошкови и други трошкови који се могу директно приписати стицању залиха робе.

Почетно стање датих аванса се мери у висини плаћеној добављачу. Накнадно вредновање се врши по почетној вредности умањеној за евентуална обезвређења и увећаној за евентуално уговорену ревалоризацију.

Залихе материјала, резервних делова, робе и дати аванси, се књиже ажурно и уредно, у складу са МРС 2, па њихова процењена фер вредност одговора књиговодственој на дан процене.

У табели која следи дат је преглед књиговодствене вредности залиха и плаћених аванса на дан 01.01.2026. године.

динари

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. гонине
<b>1</b>	<b>Залихе и стална средства намењена продаји</b>	<b>13.527.229,63</b>
<b>10</b>	<b>Залихе материјала</b>	<b>11.649.856,31</b>
101	Материјал	2.545.117,72
1011	Помоћни материјал	1.488.476,99
101201	Уља и мазива	1.053.921,44
101401	Канцеларијски материјал	2.719,29
102	Резервни делови	3.174.605,88
1020	Резервни делови на залихи	3.174.605,88
103	Алат и инвентар	5.930.132,71
1030	Алат и инвентар на залихама	3.109.497,46
10310	ХТЗ опрема у складишту	1.213.793,32
10320	Ауто гуме у складишту	1.606.841,93
<b>12</b>	<b>Готови производи</b>	<b>287.264,30</b>
120405	Готови производи Зеленило	546.950,00
120601	ПДВ готови производи Зеленило	-59.692,70
120605	ПДВ готови производи Зеленило	-20.567,45
120905	Разлика у цени готови производи Зеленило	-179.425,55
<b>13</b>	<b>Роба</b>	<b>1.430.759,74</b>
134	Роба у промету на мало	1.430.759,74
13400	Роба добављача у промету на мало	3.066.848,00
13440	Укалкулисани порез на промет у промету на мало 20	-459.274,72
13441	Укалкулисани порез на промет у промету на мало 8	-38.518,52
13490	Укалкулисана разлика у цени добављача у промету на мало	-1.138.295,02
<b>15</b>	<b>Дати аванси</b>	<b>159.349,28</b>
1540	Плаћени аванси за услуге у земљи у домаћој валути	159.349,28

### 3.4.2. ПОТРАЖИВАЊА И НОВЧАНА СРЕДСТВА

У складу са одредбама члана 4 Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја, Предузеће на билансној позицији потраживања исказује:

- 20 Потраживања по основу продаје, конто
  - 204 - Купци у земљи
- 22 Друга потраживања, конто
  - 221 – Потраживања од запослених
  - 223 – Потраживања за више плаћен порез на добитак
- 23 Краткорочни финансијски пласмани, конто
  - 2322 – Краткорочни потрошачки кредити.

Потраживања по основу продаје се мере на основу вредности из оригиналне фактуре. Индиректан отпис потраживања се врши на основу старосне анализе и историјског искуства у складу са интерним Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама, када наплата целог или дела потраживања више није вероватна, на основу одлуке надлежног органа (по предлогу комисије за попис).

Готовина и готовински еквиваленти се исказују у билансу стања Предузећа по набавној вредности.

У следећој табели се даје преглед процењене фер вредности краткорочних потраживања и новчаних средстава на дан 01.01.2026. године.

**Рекапитулација процене потраживања и новчаних средстава**

динари

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.године
<b>2</b>	<b>Краткорочна потраживања и пласмани, новчана средства и АВР</b>	<b>197.384.521,13</b>
<b>20</b>	<b>Потраживања по основу продаје</b>	<b>101.002.796,72</b>
204	Купци у земљи	101.002.796,72
2040	Правна лица -Купци у земљи	33.449.158,13
20403	Потраживања Градска управа	24.045.397,30
2041	Физичка лица-Купци у земљи	105.712.186,23
20447	Правна лица Тужена потраживања	5.086.430,19
20448	Купци у стечају	17.297.433,01
2045	Тужена физичка лица	30.927.558,77
20493	Матрица резервисања	-41.610.324,32
20495	Исправка вредности физичких лица-судски отпис	-30.903.035,21
20497	Исправка вредности сумњивих и спорних потраживања - стечај правна лица	-22.383.172,77
20499	Исправка сумњива спорна привремено ФЛ	-20.618.834,61
<b>22</b>	<b>Друга потраживања</b>	<b>4.785.596,20</b>
221	Потраживања од запослених	831.272,20
2213	Потраживања од запослених по основу одобреног кр.зајма	798.070,28
22131	Потраживања од запослених Агенција Уговор	33.201,92
2230	Потраживања за више плаћен порез на добит правних лица	3.954.324,00
<b>23</b>	<b>Краткорочни кредити и зајмови у земљи</b>	<b>839.631,00</b>
2322	Краткорочни потрошачки кредит	839.631,00
<b>24</b>	<b>Готовински еквиваленти и готовина</b>	<b>89.178.895,91</b>
241	Текући пословни рачуни	89.148.132,74
2410	Текући рачуни	88.954.684,69
2415	Пазар	101.229,00

Кonto	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.године
241904	Прелазни konto извод извод	92.219,05
<b>244</b>	<b>Девизни рачун</b>	<b>30.763,17</b>
24403	Девизни рачун у еврима	30.763,17
<b>27</b>	<b>Порез на додату вредност</b>	<b>308.332,88</b>
2790	Потраживања за више плаћен ПДВ	308.332,88
<b>28</b>	<b>Активна временска разграничења</b>	<b>1.269.268,42</b>
2800	Плаћене претплате на стручне публикације	739.466,00
28810	Разграничење ПДВа 10%	15.711,13
28820	Разграничење ПДВа 20%	253.985,91
2890	Обрачуната лизинг накнада која се односи на будуће обрачунске периоде	260.105,38

Процењена вредност краткорочних потраживања и готовине ЈКП Стари град Шабац на дан 01.01.2026.године износи укупно **197.384.521,13** динара.

## 3.5. РЕЗИМЕ ПРОЦЕНЕ ФЕР ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ

У табели која следи даје се збирни преглед процењених фер вредности свих облика имовине Предузећа на дан 01.01.2026. године.

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026. године
<b>0</b>	<b>Неуплаћени уписани капитал и стална имовина</b>	<b>1.118.416.358,48</b>
<b>01</b>	<b>Нематеријална улагања</b>	<b>69.089,67</b>
<b>02</b>	<b>Некретнине, постројења, опрема</b>	<b>934.073.908,39</b>
020	Пољопривредно и остало земљиште	102.226.540,00
021	Грађевинско земљиште	214.895.663,50
022	Грађевински објекти	320.220.076,53
023	Постројења и опрема	225.942.662,36
024	Инвестиционе некретнине	66.026.717,00
027	Некретнине, постројења и опрема у припреми	4.762.249,00
030	Шуме	181.856.100,00
<b>04</b>	<b>Дугорочни финансијски пласмани</b>	<b>2.417.260,42</b>
042	Учешћа у капиталу осталих правних лица и дугорочне хартије од вредности које се вреднују по фер вредности	2.417.260,42
<b>1</b>	<b>Залихе и стална средства намењена продаји</b>	<b>13.527.229,63</b>
10	Залихе материјала	11.649.856,31
12	Готови производи	287.264,30
13	Роба	1.430.759,74
15	Дати аванси	159.349,28
<b>2</b>	<b>Краткорочна потраживања и пласмани, новчана средства и АВР</b>	<b>197.384.521,13</b>
20	Потраживања по основу продаје	101.002.796,72
22	Друга потраживања	4.785.596,20
23	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	839.631,00
24	Готовински еквиваленти и готовина	89.178.895,91
27	Порез на додатну вредност	308.332,88
28	Активна временска разграничења	1.269.268,42
	<b>Укупно актива</b>	<b>1.329.328.109,24</b>

Укупна процењена вредност имовине Предузећа на дан 01.01.2026. године, је **1.329.328.109,24** динара.

## 4. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ ОБАВЕЗА

### 4.1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ

Дугорочна резервисања су књиговодствено обухваћена на групи конта 40-Дугорочна резервисања, односно на конту 404 – Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених (аналитичка конта 40400 – Резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију и 40401 – Резервисања за јубиларне награде) и 405 – Резервисања за трошкове судских спорова.

Процена фер вредности дугорочних резервисања извршена је применом трошковног приступа, и то методом кориговане књиговодствене вредности. У табели која следи дат је преглед процењене фер вредности дугорочних резервисања на дан 01.01.2026. године.

Конто	Позиција	Процењена фер вредност на дан 01.01.2026.
<b>40</b>	<b>Дугорочна резервисања</b>	<b>116.522.278,77</b>
401	Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	197.186,25
404	Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	106.045.119,52
40400	Резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију	66.596.100,96
40401	Резервисања за јубиларне награде	39.449.018,56
405	Резервисања за трошкове судских спорова	10.279.973,00

Дугорочне обавезе се односе на на обавезе по основу лизинга (конто 416).

Конто	Позиција	Процењена фер вредност на дан 01.01.2026. године
<b>41</b>	<b>Дугорочне обавезе</b>	<b>1.445.681,93</b>
416	Дугорочне обавезе по основу лизинга	1.445.681,93

#### 4.2. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Краткорочне обавезе Предузећа књиговодствено су обухваћене на рачунима групе 42 до 49.

У складу са одредбама Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја, Предузеће је на билансној позицији Краткорочних обавеза исказало:

- Краткорочне финансијске обавезе (део дугорочних кредита и зајмова које доспевају до једне године),
- Обавезе из пословања (Примљени аванси, депозити и кауције, добављачи у земљи и остале обавезе из пословања),
- Остале краткорочне обавезе (Обавезе по основу зарада и накнада зарада и друге обавезе),
- Обавезе по основу осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења.

Обавезе према добављачима се иницијално исказују по фер вредности.

Фер вредност краткорочних обавеза процењена је трошковним приступом, и то методом кориговане књиговодствене вредности. Преглед процењене фер вредности на дан 01.01.2026. године дат је у табели ккоја следи:

#### Рекапитулација процене краткорочних обавеза

Конто	Позиција	Процењена фер вредност на дан 01.01.2026. године	динари
<b>42</b>	<b>Краткорочне финансијске обавезе</b>		<b>531.128,13</b>
424	Део дугорочних кредита и зајмова које доспевају до једне године		531.128,13
<b>43</b>	<b>Обавезе из пословања</b>		<b>111.387.520,47</b>
430	Примљени аванси, депозити и кауције		4.801.259,66
435	Добављачи у земљи		104.118.811,19
439	Остале обавезе из пословања		2.467.449,62
<b>45</b>	<b>Обавезе по основу зарада и накнада зарада</b>		<b>22.099.832,55</b>
450	Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају		13.876.268,38
451	Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		1.480.775,33
452	Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		3.815.295,50
453	Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца		2.927.493,34

Конто	Позиција	Процењена фер вредност на дан 01.01.2026. године
<b>46</b>	<b>Друге обавезе</b>	<b>26.194.162,76</b>
46201	ОБАВЕЗЕ ЗА УЧЕШЋЕ У ДОБИТКУ ПРЕМА ОСНИВАЧУ-ГРАД ШАБАЦ	24.941.850,36
463	Обавезе према запосленима	1.039.360,00
464	Обавезе према директору односно члановима органа управљања и надзора	30.000,00
465	Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	182.952,40
<b>47</b>	<b>Обавезе за порез на додату вредност</b>	<b>1.024.762,00</b>
4790	Обавезе за ПДВ-по основу разлие обрачунатог пореза	1.024.762,00
<b>48</b>	<b>Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине</b>	<b>64.887,01</b>
<b>49</b>	<b>Пасивна временска разграничења</b>	<b>348.441.543,33</b>
491	Унапред плаћени приходи	2.168.150,64
495	Одложени приходи и примљене донације	294.170.303,88
499	Остала ПВР	15.829,81
498	Одложене пореске обавезе	52.087.259,00
	<b>Укупно краткорочне обавезе</b>	<b>509.743.836,25</b>

Краткорочне обавезе књиже се према МРС 39. Анализом рачуноводствене и друге пословне документације утврђено је да се књижење ових обавеза врши ажурно и тачно. Ни за једну позицију нису утврђене одступања од прописа и стандарда, која би захтевала корекцију књиговодствене вредности.

**4.3. РЕЗИМЕ ПРОЦЕНЕ ФЕР ВРЕДНОСТИ ОБАВЕЗА**

У наредној табели је дат збирни преглед процењених фер вредности позиција обавеза Предузећа на дан 01.01.2026. године:

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.године
40	Дугорочна резервисања	116.522.278,77
41	Дугорочне обавезе	1.445.681,93
42	Краткорочне финансијске обавезе	531.128,13
43	Обавезе из пословања	111.387.520,47
45	Обавезе по основу зарада и накнада зарада	22.099.832,55
46	Друге обавезе	26.194.162,76
47	Обавезе за порез на додату вредност	1.024.762,00
48	Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	64.887,01
49	Пасивна временска разграничења	348.441.543,33
	<b>Укупно обавезе</b>	<b>627.711.796,95</b>

Укупна процењена фер вредност обавеза Предузећа на дан 01.01.2026. године је **627.711.796,95** динара.

## 5. ПРОЦЕНА ФЕР ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА

### 5.1. ФЕР ВРЕДНОСТ КАПИТАЛА

Фер вредност капитала се применом трошковног приступа, методом нето имовине, утврђује као разлика између фер вредности укупне имовине и фер вредности укупних обавеза, под претпоставком пословања без временског ограничења („going concern“).

Обрачун фер вредности капитала Предузећа дат је у табели која следи:

Позиција	Процењена фер вредност на дан 01.01.2026.
1.Укупна имовина	1.329.328.109,24
2.Укупне обавезе	627.711.796,95
<b>3.Капитал (1-2)</b>	<b>701.616.312,29</b>

Процењена фер вредност капитала Предузећа, по методи нето имовине, једнака је разлици укупне фер вредности имовине и укупне фер вредности постојећих обавеза.

Процењена фер вредност капитала Предузећа на дан 01.01.2026. године износи 701.616.312,29 динара.

## 5.2. ФЕР ВРЕДНОСТ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

У наредној табели је приказана структура капитала исказаног по процењеној фер вредности на дан 01.01.2026. године.

Конто	Позиција	Процењена вредност на дан 01.01.2026.
<b>3</b>	<b>КАПИТАЛ</b>	<b>701.616.312,29</b>
<b>30</b>	<b>Основни и остали капитал</b>	<b>639.384.157,07</b>
303	Државни капитал	639.384.157,07
<b>33</b>	<b>Ревалоризационе резерве и нереализовани губици и добици</b>	<b>135.332.118,28</b>
330	Ревалоризационе резерве	197.839.605,27
331	Актуарски губици	-63.049.304,00
337	Добици по основу хартија од вредности	541.817,01
<b>34</b>	<b>Нераспоређена добит</b>	<b>119.168,94</b>
341	Нераспоређена добит текуће године	119.168,94
<b>35</b>	<b>Губитак</b>	<b>-73.219.132,00</b>
350	Губитак ранијих година	-73.219.132,00

Процењена вредност основног капитала на дан процене 01.01.2026. године износи **639.384.157,07** динара.

Процењену укупну вредност капитала у износу од **701.616.312,29** динара на дан процене чине: основни капитал **639.384.157,07** динара, ревалоризационе резерве **135.332.118,28** динара, нераспоређена добит **119.168,94** динара и губитак ранијих година **73.219.132,00** динара.

У табели која следи дата је рекапитулација вредности основног капитала по његовој структури.

Структура основног капитала	Процењена вредност
<b>Основни капитал</b>	<b>639.384.157,07</b>
Новчани капитал	1.000,00
Неновчани део основног капитала	639.383.157,07

Укупан износ основног капитала од **639.384.157,07** динара, чине: регистровани новчани улог у АПР-у вредности од 1.000 динара и неновчани део основног капитала 639.383.157,07 динара.



**ПРИЛОГ БРОЈ 1**  
**Процена фер вредности земљишта**

**ПРОЦЕЊЕНА ФЕР ВРЕДНОСТ ЗЕМЉИШТА:**

Број кат.парцеле	Опис	Површина земљишта (м <sup>2</sup> )	Јединична фер тржишна цена	Процењена вредност (РСД)
1	2	3	4	5
7330/3	Земљиште под објектом - Жике Поповића	25	5.497,00	137.425,00
7330/4	Земљиште под објектом - Жике Поповића	30	5.497,00	164.910,00
7330/5	Земљиште под објектом - Жике Поповића	30	5.497,00	164.910,00
7330/6	Земљиште под објектом - Жике Поповића	60	5.497,00	329.820,00
7330/7	Земљиште под објектом - Жике Поповића	32	5.497,00	175.904,00
7330/8	Земљиште под објектом - Жике Поповића	29	5.497,00	159.413,00
7330/9	Земљиште под објектом - Жике Поповића	21	5.497,00	115.437,00
7330/10	Земљиште под објектом - Жике Поповића	21	5.497,00	115.437,00
7330/11	Земљиште под објектом - Жике Поповића	19	5.497,00	104.443,00
14030/2	Земљиште под објектом - Касарске ливаде	59	1.754,00	103.486,00
14030/2	Земљиште под објектом - Касарске ливаде	183	1.754,00	320.982,00
14030/2	Земљиште под објектом - Касарске ливаде	184	1.754,00	322.736,00
14030/2	Земљиште под објектом - Касарске ливаде	17	1.754,00	29.818,00
14030/2	Њива 3. класе - Касарске ливаде	80.557	1.754,00	141.296.978,00
14036	Остало вештачки створено непл. - Касарске ливаде	447	1.754,00	784.038,00
14053/1	Остало вештачки створено непл. - Касарске ливаде	409	1.754,00	717.386,00
1376/25	Остало вештачки створено непл. - Хајдук Станка 1	1.829,54	3.275,00	5.991.743,50
10022	Земљиште под објектом - Мали Забран	85,64	70,00	5.994,80
10022	Земљиште уз зграду - објекат - Мали Забран	498,54	70,00	34.897,80
10022	Шума 1. класе - Мали Забран	942.085,49	70,00	65.945.984,30
10023	Шума 1. класе - Мали Забран	2.903,89	70,00	203.272,30
14319/1	Земљиште под објектом - Стефана Првовенчаног	94,61	70,00	6.622,70
14319/1	Земљиште под објектом - Стефана Првовенчаног	22,90	70,00	1.603,00
14319/1	Земљиште уз зграду - објекат - Стефана Првовенчаног	472,03	70,00	33.042,10
14319/2	Њива 2. класе - Стефана Првовенчаног	1.915,01	70,00	134.050,70
14319/3	Шума 1. класе - Стефана Првовенчаног	673,19	70,00	47.123,30
14319/4	Остало вештачки створено непл. - Стефана Првовенчаног	297,76	70,00	20.843,20
14319/5	Шума 1. класе - Мали Забран	419.177,58	70,00	29.342.430,60
14403/3	Канал - Мали Забран	12.715,96	70,00	890.117,20
1162	Земљиште под објектом - Гаврила Принципа	45	1.754,00	78.930,00
1162	Земљиште под објектом - Гаврила Принципа	15	1.754,00	26.310,00
1162	Земљиште под објектом - Гаврила Принципа	26	1.754,00	45.604,00
1162	Земљиште под објектом - Гаврила Принципа	31	1.754,00	54.374,00
1162	Земљиште под објектом - Гаврила Принципа	180	1.754,00	315.720,00
1162	Земљиште уз зграду и други објекти - Гаврила Принципа	31.898	1.754,00	55.949.092,00
2678	Земљиште под објектом - Трг Бачког батаљона	1.165	7.017,00	8.174.805,00
3936	Пашњак 1. класе - б. пука	33.577	140,00	4.700.780,00
3937	Канал - б. пука	541	140,00	75.740,00
	<b>Укупно:</b>			<b>317.122.203,50</b>

**ПРИЛОГ БРОЈ 2**  
**Процена фер вредности грађевинских**  
**објеката**

## ПРОЦЕЊЕНА ФЕР ВРЕДНОСТ ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА

РБ.	Инв.број	Назив	Процењена вредност (РСД)
1	00001	ПОСЛОВНА ЗГРАДА	3.112.141,50
2	00002	НОВО ГРОБЉЕ	28.047.045,18
3	00004	ПРИХВАТИЛИШТЕ ЗА ПСЕ ПРВА	15.065.027,91
4	00006	СТОЛАРСКА РАДИОНИЦА	3.702.063,87
5	00007	ТРЖНИЦА	104.017.202,91
6	00008	ЗГРАДА КОТЛАРНИЦЕ	687.057,08
7	00009	ЗГРАДА У ГРАДСКОМ ПАРКУ	491.143,61
8	00010	ЗГРАДА ЖИВИНАРНИК	10.138.382,52
9	00011	ЗГРАДА ВАГЕ СТОЧНА ПИЈАЦА	176.191,14
10	00012	ЗГРАДА ЗА ПИЈАЧАРЕ-СТОЧНА	667.533,27
11	00013	МАГАЦИН У РАСАДНИКУ	416.814,81
12	00016	СТАКЛАРА	813.001,12
13	00019	ПИЈАЦА КАМИЧАК	995.486,84
14	00020	ПИЈАЦА СТАДИОН	3.251.752,82
15	00021	КВАНТАШКА ПИЈАЦА	4.307.200,79
16	00022	ПИЈАЦА ЖИВИНАРНИК	4.584.810,39
17	00025	WC НА СТОЧНОЈ ПИЈАЦИ	417.424,24
18	00026	WC НА БУВЛАЈКУ	42.900,22
19	00031	КАПЕЛА КАМИЧАК	4.655.868,96
20	00032	КАПЕЛА ДОЊОШОРСКО ГРОБЉЕ	6.985.246,53
21	00034	ОГРАДА НА СТОЧНОЈ ПИЈАЦИ	86.500,00
22	00101	ЗГРАДА В. ЗАБРАН	1.253.848,92
23	00102	ЗГРАДА НА БУВЉАКУ	206.963,87
24	00363	НОВО ГРОБЉЕ-ИНФРАСТРУКТУРНО УРЕЂЕЊЕ	121.712.900,86
25	00489	Стадион пословни објекат 15,4м <sup>2</sup>	1.374.222,35
26	00490	Стадион пословни објекат 21,2м <sup>2</sup>	1.891.786,62
27	00491	Стадион пословни објекат 11,2м <sup>2</sup>	999.434,45
28	00520	АБ стуб 9/1000	120.123,75
<b>Укупно:</b>			<b>320.220.076,53</b>

Процењени век трајања грађевинских објеката је у складу са књиговодственом евиденцијом Предузећа.

**ПРИЛОГ БРОЈ 3**  
**Процена фер вредности опреме и постројења**

ПРОЦЕЊЕНА ФЕР ВРЕДНОСТ ОПРЕМЕ И ПОСТРОЈЕЊА

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
1	00035	AUTOSMEČAR RESOR ŠA009IM	1	330.935,59
2	00036	AUTOSMEČAR FAP ŠA113AX	1	293.031,01
3	000360	TRAKTORSKA BURGA	1	64.142,57
4	00037	AUTOSMEČAR FAP 1823 ŠA134IB	1	292.818,04
5	00038	AUTOSMEČAR MITCUBISHI ŠA113ED	1	379.445,93
6	00039	AUTOSMEČAR FAP 1823 -RESOR ŠA012AX	1	503.822,28
7	00040	AUTOSMEČAR FAP 1823 -RESOR ŠA015UV	1	503.822,28
8	00041	AUTOSMEČAR MAN ŠA120US	1	305.394,59
9	00045	AUTOSMEČAR SKANIJA ŠA001OE	1	478.023,38
10	00046	AUTO-PODIZAČ FAP ŠA005FP	1	272.321,30
11	00049	AUTO-PODIZAČ FAP 1213 ŠA035PC	1	42.764,88
12	00050	AUTO-PODIZAČ FAP 1213 ŠA143-LG	1	242.481,78
13	00051	AUTOCISTERNA FAP2023 ŠA257BV	1	275.578,12
14	00052	AUTOCISTERNA FAP2023B ŠA021JZ	1	287.060,54
15	00053	AUTOCISTERNA RESOR ŠA011LF	1	418.618,71
16	00054	AUTOCISTERNA FAP1620 ŠA103LE	1	62.692,42
17	00057	AUTOCISTERNA FAP1620 ŠA022LV	1	128.077,71
18	00058	KAMION FAP 1921 RBK38 ŠA201ZS	1	368.535,24
19	00059	NEW TURBO RIVAL 49.10 ŠA017VE	1	353.545,96
20	00062	FEKALNA AUTOCISTERNA TAM 110T 10 ŠA021KO	1	14.260,52
21	00064	POGREBNO VOLKSWAGEN TRANPORTER ŠA117OG	1	366.680,69
22	00070	TRAKTOR IMT-539 ŠA ACI 77	1	122.949,68
23	00071	TRAKTOR IMT-539 ŠA AAB90	1	122.949,68
24	00072	TRAKTOR IMT-539 1587 ŠA ADF-41	1	132.708,18
25	00073	TRAKTOR SA UTOVARIVAČEM ŠA AAT08	1	509.768,41
26	00074	TRAKTOR IMT-539 ŠA ACR63	1	89.517,86
27	00075	TRAKTOR IMT-539 ŠA ACL 45	1	115.136,12
28	00076	TRAKTOR AGT 835	1	131.806,09
29	00080	CITROEN XSARA PICASSO (BELA) ŠA068EP	1	142.563,04
30	00082	ŠKODA FABIA AMBIENTE TDI ŠA139NN	1	397.817,13
31	00083	ŠKODA FABIA AMBIENTE TDI ŠA051UN	1	397.817,13
32	00087	ŠKODA OCTAVIA TOUR 1.9 ŠA034NP	1	388.231,36
33	00088	ČISTILICA DULEVO 5000 EVOLUTION ŠA ABV-17 (ARCUS)	1	957.719,35
34	00089	ČISTILICA DULEVO COMMANDO ŠA ACB-89 (ARCUS)	1	238.786,74
35	00092	SCOOTER HAWK SOCC SPRINT ŠA001-68	1	28.555,54
36	00093	PRIKOLICA IMT 635,35 ŠAAAA07	1	68.602,49
37	00094	PRIKOLICA TRAKTORSKA 3.8T ŠA 48-AAA	1	54.881,99
38	00095	PRIKOLICA TRAKTORSKA 3.8T ŠA05-AAO	1	54.881,99
39	00096	PRIKOLICA TRAKTORSKA 3.8T ŠA49AAA	1	54.881,99
40	00097	PRIKOLICA TRAKTORSKA 3.8T ŠA05-AAR	1	6.860,25
41	00103	AUTOKOPRA TURBO RIVAL ŠA 007CU	1	97.631,48

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
42	00104	PLUG-DVOOBRAZNI	1	391,31
43	00105	TANJIRAČA TRAKTORSKA	1	1.318,91
44	00106	BUŠAČ MOTORNI BT360	1	43.322,90
45	00107	DASKA ZA SNEG AGROS	1	566,82
46	00108	DASKA ZA ČIŠĆENJE SNEGA	1	953,05
47	00109	DASKA ZA SNEG TRAKTORSKA	1	1.497,65
48	00111	KOSAČICA AMK700	1	14.453,27
49	00113	MOTORNA KOSA FS450 TRIMER	1	9.669,96
50	00114	AUTOSMEĆ.MERCED.ROTOP ŠA075SI	1	1.977.699,82
51	00115	AUTOSMEĆ.MERCED.ROTOP ŠA078UC	1	1.977.699,82
52	00116	MOTORNA KOSA FS450 TRIMER	1	5.099,01
53	00118	MOTORNA KOSA FS450 ZA TR	1	4.383,36
54	00119	MOTORNA KOSA FS450 ZA TR	1	4.383,36
55	00120	MOTORNA KOSA FS450 ZA TR	1	4.383,36
56	00121	MOTORNA KOSA FS450 ZA TR	1	4.383,36
57	00123	MOTORNA KOSA FS450	1	6.661,33
58	00124	MOTORNA KOSA FS450	1	6.661,33
59	00125	MOTORNA KOSA FS450	1	6.661,33
60	00126	MOTORNA KOSA FS450	1	6.661,33
61	00127	MOTORNA KOSA FS450	1	6.661,33
62	00128	MOTORNA KOSA FS450	1	2.774,29
63	00129	MOTORNA KOSA FS450	1	2.774,29
64	00130	MOTORNA KOSA FS450	1	2.774,29
65	00131	KOSAČICA MULCER ELITA L1	1	19.606,37
66	00132	TRIMER 323R	1	2.707,53
67	00133	TRIMER 535 RXT	1	4.504,09
68	00135	TRIMER 17902332478	1	5.385,16
69	00137	TRIMER 1790232481	1	5.385,16
70	00138	TRIMER 1790151314	1	5.385,16
71	00139	TRIMER 1790232479	1	5.385,16
72	00140	TRIMER 1791256639	1	5.385,16
73	00141	TRIMER	1	4.829,93
74	00142	TRIMER 343 R ČISTAČ MOTOR.	1	298,64
75	00143	MOTORNA TESTERA MS260	1	2.335,90
76	00144	MOTORNA TESTERA MS260	1	3.757,16
77	00145	MOTORNA TESTERA MS341	1	4.007,64
78	00146	TESTERA ZA REZANJE VISOKI	1	4.007,64
79	00149	MOTORNA TESTERA MS-460	1	1.370,53
80	00150	PRSKALICA AGS	1	3.486,17
81	00151	PRSKALICA STIL SR-420	1	1.176,11
82	00153	KOSAČICA ROTACIONA MOTORN.	1	8.368,17
83	00157	IVERAČ GRANJA CH160HF	1	42.327,46

Рб.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
84	00158	SAMOHODNA KOSAČICA MATRA	1	233.111,08
85	00162	AGROS RASIPAČ	1	1.817,27
86	00163	PREVRTAČ SENA ZELENILU	1	4.395,65
87	00164	HIDRAULIČNA INSTALAC. TTR	1	3.020,62
88	00165	PLASTENIK	1	2.788,27
89	00166	PRIKOLICA ZA KULTIVATOR	1	4.508,60
90	00167	KONTEJNER MALI 0.8 M3 JKP	1	2.687,60
91	00182	VELIKI KOŠEVI - 4.5	13	2.308,76
92	00185	TOBOGAN	1	9.761,89
93	00187	OSTALA OPREMA ZA PLAŽU	1	348,95
94	00189	TELEFONSKA CENTRALA	1	464,71
95	00190	AUTOMATSKA RAMPА SA POSTO.	1	44.332,43
96	00191	AUTOMATSKA RAMPА GATES	1	16.164,15
97	00192	KONTEJNER ZA KADAVERE	2	1.919,25
98	00193	TEZGE PIJAČNE	34	14.118,05
99	00194	PIJAČNE TEZGE ZATVORENE	30	31.619,63
100	00195	TEZGE - PIJAČNE	18	13.703,55
101	00196	TEZGE - PIJAČNE SA KROVOM	30	4.567,07
102	00197	TEZGE STOLARSKE	3	4.570,11
103	00198	TEZGE PIJAČNE	30	6.643,24
104	00200	VAGA SIGMA OD6C30/6 15.00	1	27.102,53
105	00201	VAGA STOČNA	1	877,31
106	00202	VAGA OD 1000KG - KVANTAŠ	1	632,31
107	00203	KOTAO MVS 40	1	40.142,44
108	00204	CIRKULACIONA PUMPA GRUNDF	1	19.461,66
109	00205	PEĆ TEA OD 2.5KW	1	6.370,65
110	00206	TA PEĆ - 3.5 KW	1	3.234,33
111	00207	TA PEĆ - 2.5 KW	1	3.528,36
112	00208	KLIMA UREĐAJ FIJITSU	1	5.651,99
113	00209	KLIMA UREĐAJ	1	735,08
114	00210	APARAT ZA VARENJE - ELEKTR.	1	928,25
115	00211	APARAT ZA VARENJE - ROTAC	1	3.206,44
116	00212	APARAT ZA VERENJE	1	964,75
117	00213	PRESA ZA MAST - RPM	1	1.673,77
118	00214	RUČNA KOMB. PRESA - TOMIĆ I.	1	150,40
119	00215	CIRKULAR - STABILNI	1	411,03
120	00216	TESTERA UBSA - STOLARSKA	1	501,32
121	00217	ABRIHTER	1	10.355,35
122	00219	BUŠILICA - ELEK.PNEUM. GBH	1	2.867,14
123	00220	BUŠILICA TM - STOL. RADIONICA	1	1.032,02
124	00221	BRUSILICA - STUBNA	1	508,83
125	00222	BRUSILICA - STUBNA	1	658,26

Рб.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
126	00223	BRUSILICA	1	1.958,99
127	00224	DIZALICA - GARAŽNA	1	236,11
128	00225	DIZALICA - KANALSKA	1	2.652,15
129	00226	DIZALICA ZA MOTOR	1	5.718,98
130	00227	VATROGASNI APARAT SO2	1	3.683,10
131	00228	VATROGASNI APARAT S-50	1	330,54
132	00229	SKELA AL.MOBILNA STABILO	1	6.546,67
133	00230	MERDEVINE 2X20	1	157,67
134	00231	LIFT ZA PREVOZ POKOJNIKA - USKG ERE?AJ	1	4.232,12
135	00232	KOLICA POGREBNA	1	184,10
136	00233	KOLICA POGREBNA	1	433,95
137	00234	KOLICA POGREBNA ZA VENCE	2	251,28
138	00235	KOLICA POGREBNA	1	394,50
139	00236	KOLICA POGREBNA	5	125,63
140	00237	STO ZA POKOJNIKA	5	751,44
141	00238	STO - ODAR	2	262,00
142	00239	STO - ODAR	1	104,70
143	00240	STO - ODAR	1	125,64
144	00241	RASHLADNA - HLADIONIČKA KOMORA 6.2M	1	131.079,84
145	00242	RASHLADNI - HLADIONIČKI AGREGAT FDP-M	1	35.322,93
146	00243	RASHLADNA KOMORA - BOLNICA	1	5.899,50
147	00244	RASHLADNA VITRINA IZLOŽBENA	1	6.625,52
148	00245	RASHLADNA VITRINA IZLOŽBENA	1	32.650,56
149	00246	RASHLADNE KOMORE	2	5.918,82
150	00250	LAP-TOP NOTEBOOK HP PROB	1	898,56
151	00256	SERVER ADA	1	653,63
152	00257	SERVER - HP PROLIANT DL320E	1	45.915,09
153	00258	EL AS SKLOP	1	373,74
154	00263	IDENTIFIKACIONI SISTEM II	1	23.050,68
155	00264	SISTEM ZA PRAĆENJE MOT - I	1	25.928,02
156	00265	IDENTIFIKACIONI SISTEM II	1	27.292,65
157	00266	VIDEO NADZOR	1	14.614,32
158	00267	VIDEO NADZOR ZA ZELENILU	1	1.119,32
159	00268	IDENTIFIKACIONI SISTEM	1	5.122,00
160	00270	BROJAČ NOVCA BILLCON N-12	1	693,13
161	00271	TROFAZNI STRUJOMER - VAŠAR	1	2.401,73
162	00272	AGREGAT ZA RASVETU	1	1.057,53
163	00273	MAŠINA KOMBINOVANA	1	9.606,94
164	00274	KOMPRESOR	1	1.281,77
165	00275	STRUG - POBEDA	1	3.467,33
166	00276	ŠLAJFERICA - KRUŽNA MAŠINA	1	692,91
167	00277	START MAŠINA	1	1.602,22

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
168	00278	MONTAŽNA PORTIRSKA KUĆICA OD PVC-A	1	20.468,89
169	00279	MONTAŽNI KONTEJNERI ZA SKLADIŠTENJE	2	17.903,18
170	00281	MONTAŽNI KIOSK	1	2.784,61
171	00299	KAMION TAM 80T50 ŠA130HX	1	39.305,19
172	00300	TESTERA EBC 128C BERNARDO	1	879,15
173	00302	JEDNOOSOVINSKA PRIKOLICA 4T ŠA72AAM	1	24.604,45
174	00304	CITROEN BERLINGO ŠA011ZI	1	12.388,36
175	00305	KOSAČICA MOTORNA BENASSI FT530B	1	3.792,79
176	00306	REZAČ VISOKIH GRANA HT 75	1	1.325,26
177	00307	GRADILIŠNI KONTEJNER 600X240X220	1	1.309,81
178	00308	GRADILIŠNI KONTEJNER 600X240X240	1	7.203,93
179	00309	TRAKTOR KIOTI SA KOSAČICOM ŠA-AAK-41	1	503.693,46
180	00310	PLASTENIK PROFESIONAL	1	88.927,90
181	00311	AUTOPODIZAČ MAN SA DIZALICOM ŠA082CF	1	726.812,17
182	00312	AUTOSMEĆ IVECO EUROC.ML190EL ŠA101SA	1	2.125.504,50
183	00313	AUTOSMEĆ.IVECO EUROC.ŠA206CG	1	2.621.159,68
184	00314	PLASTIČNI HORIZ. REZERV 5000LIT. SA POSTOLJEM	1	24.044,73
185	00315	VEZNA PLOČA ZA DASKU ZA SNEG SA HID. INST.	1	87.098,78
186	00316	DASKA ZA SNEG	1	122.306,69
187	00317	TARUP ZGLOBNI HYMACH EASY-TDH E550 TR	1	535.968,73
188	00318	NOŽ ZA SNEG POLIURETANSKI	1	20.342,21
189	00319	MOTOKULTIVATOR LABIN SPECIJAL MTK. GREEN 3LD510 RS	1	77.808,49
190	00320	KOPAČICA ROTACIONA PKS*CE	1	23.018,66
191	00321	PRIKOLICA PP-1000S LADA 6.50/80*12	1	32.648,91
192	00322	MAŠINA ZA SNEG STH 8,66W	1	27.718,44
193	00324	FIAT DUCATO ŠA218FO	1	434.041,73
194	00325	VW CADDY ŠA090SV	1	620.058,71
195	00326	KRUŽNI PERAČ 420MM - KERHER	1	21.471,31
196	00327	RALICA ZA SNEG ZA PREDNJE HID. KAČENJE 2,2M	1	48.865,96
197	00328	MOTORNA TESTERA STIHL MS 260	1	14.094,12
198	00329	MOTORNA KOSACICA VIKING MB 650.3V	1	23.071,18
199	00330	APARAT ZA VARENJE MINI INVERTER	1	16.379,65
200	00331	CITROEN XSARA PICASSO (SIVA) ŠA 088JS	1	221.110,83
201	00332	MAŠINA R650 ZA ODGUŠIVANJE KAN. CEVI ROTHENBERGER	1	41.397,81
202	00333	TARUP TRAKTORSKI BERTI AF 145	1	95.563,23
203	00334	POGREBNO VOLKSWAGEN CADDY MAXI FURGON ŠA108SA	1	108.662,90
204	00335	KOSAČICA K700 AM	1	176.996,33
205	00336	MOTORNA KOSA FS 450	1	20.556,02
206	00337	MOTRORNA KOSA FS 450	1	20.556,02
207	00338	MOTORNA KOSA FS450	1	12.299,70

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
208	00339	MOTORNA KOSA FS 450	1	12.299,70
209	00340	MOTORNA KOSA FS 450	1	12.834,47
210	00341	MOTORNA KOSA FS 450	1	12.834,47
211	00342	MOTORNA KOSA FS 450	1	12.834,47
212	00343	MERCEDES 208 CDI - PUTAR ŠA116XU	1	229.190,46
213	00344	APARAT ZA VARENJE MICORSTICK 160BP - SET	1	7.140,22
214	00345	ZASTAVA 101 SKALA 55 ŠA135DM	1	24.154,06
215	00349	MOTORNA KOSA FS 450	1	32.212,16
216	00350	MOTORNA KOSA FS 450	1	32.212,16
217	00351	MOTORNA KOSA FS 450	1	32.212,16
218	00352	MOTORNA KOSA FS 450	1	32.212,16
219	00353	MOTORNA KOSA FS 450	1	32.212,16
220	00354	PRSKALICA "STIHL" SR 420	1	14.645,99
221	00355	MOTORNA TESTERA MS 361	1	28.295,02
222	00356	KOSAČICA K700 AM	1	66.524,30
223	00357	KOSAČICA K700 AM	1	66.524,30
224	00359	APARAT ZA VARENJE CADDY MIG C200i	1	33.643,77
225	00361	KOMPLET ZA PRETAKANJE MASTI IZ BURETA	1	10.764,27
226	00362	AUTOSMEČAR MAN / POL. ŠA-141-VP	1	1.256.240,72
227	00364	METALNI KONTEJNER 1.1m3 MSE 1100 sa plastičnim poklopcem	161	278.744,89
228	00365	METALNI KONTEJNER 1.1m3 MSE 1100 sa plastičnim poklopcem	72	128.858,33
229	00366	KOSAČICA OM G 53TBX ALL ROAD + 4	1	19.091,37
230	00367	METALNI KONTEJNER 1.1m3 MSE 1100 sa plastičnim poklopcem	72	128.858,33
231	00368	METALNI KONTEJNER 1.1m3 MSE 1100 sa plastičnim poklopcem	46	82.325,70
232	00372	MOTORNA KOSA FS 450	1	10.507,98
233	00374	Samohodna kosačica ARIENS APEX 48	1	274.254,03
234	00375	KONTEJNER ZA SMEŠTAJ RADNIKA 2400x5770x2465	1	150.641,25
235	00376	FIAT FIORINO ŠA091RH	1	535.092,13
236	00377	RASHLADNA VITRINA (IZLOŽBENA) - TRŽNICA 1950x1100x1300	1	41.561,14
237	00378	RASHLADNA VITRINA (IZLOŽBENA) - TRŽNICA 1950x1100x1300	1	43.223,59
238	00379	RASHLADNA VITRINA (IZLOŽBENA) - TRŽNICA 1950x1100x1300	1	43.223,59
239	00380	RASHLADNA VITRINA (IZLOŽBENA) - TRŽNICA 1950x1100x1300	1	43.223,59
240	00381	ZASTAVA 10 Van 1.2 Teret.voz.ŠA 064 DA	1	140.529,31
241	00382	DACIA DUSTER AMBIANCE 1.6 ŠA082IN	1	925.805,51
242	00383	Fiat Croma ŠA174XZ	1	222.019,94
243	00384	Kotao MVS 140	1	160.834,45
244	00385	SAMOHODNA MOTORNA KOSAČICA FPM-805.136	1	132.303,80

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
245	00386	SAMOHODNA MOTORNA KOSAČICA FPM-805.136	1	132.303,80
246	00387	SAMOHODNA MOTORNA KOSAČICA FPM-805.136	1	132.303,80
247	00388	SAMOHODNA MOTORNA KOSAČICA FPM-805.136	1	137.392,41
248	00389	PRIKOLICA REMBI 3,5 t BRT228 SA17-AAR	1	297.060,37
249	00390	MULČAR BOČNI FPM 618.212	1	412.169,28
250	00391	MULČAR LAKI UNIVERZALNI FPM 618.198	1	134.915,58
251	00392	DASKA ZA SNEG - 2,5m PDS 250 H	1	372.446,62
252	00393	USISIVAČ - ELEKTRO	1	1.191.552,31
253	00394	USISIVAČ - ELEKTRO	1	1.191.552,31
254	00395	USISIVAČ - ELEKTRO	1	1.191.552,31
255	00396	Traktor Solis 50-4WD Facelift-sa kabinom Yaris SA ACK-08	1	1.587.824,19
256	00397	Traktor Solis 60-4WD sa kabinom Yaris SA ACK-07	1	2.080.853,95
257	00398	Traktor Solis 26-4WD HST Facelift sa srednjom kosačicom i kolektorom za travu SA ACK-37	1	1.617.581,60
258	00399	Traktor Solis 26-4WD HST Facelift sa srednjom kosačicom i kolektorom za travu SA ACK-36	1	1.617.581,60
259	00400	MOTORNA KOSA FS 450	1	47.674,65
260	00403	MOTORNA KOSA FS 450	1	47.674,65
261	00404	MOTORNA KOSA FS 450	1	47.674,65
262	00405	MOTORNA KOSA FS 450	1	47.674,65
263	00406	MOTORNA TESTERA STIHL MS 271	1	32.147,99
264	00407	KOSILICA S TORO RECYCLER ELEKTROSTART 21751 53CM	1	45.123,10
265	00408	DUVAČ STIHL BG 86	1	20.460,74
266	00409	DUVAČ STIHL BG 86	1	20.460,74
267	00410	DUVAČ STIHL BG 86	1	20.460,74
268	00411	DUVAČ STIHL BG 86	1	21.218,54
269	00412	DUVAČ STIHL BG 86	1	21.218,54
270	00413	DUVAČ STIHL BG 86	1	21.218,54
271	00414	MOTORNA TESTERA ZA VISOKE GRANE STIHL HT 75	1	55.049,68
272	00415	MOTORNA TESTERA ZA VISOKE GRANE STIHL HT 75	1	55.049,68
273	00416	ČISTILICA ULICA ELEKTRIČNA ELECTRA 2.0 NEO ŠA ACL-05	1	18.243.263,36
274	00417	Fiat Punto mjet ŠA 146AJ plavi	1	200.629,50
275	00418	AUTOSMEČAR DAF LF180LA ŠA 192JP zapremine 8m3	1	11.879.565,98
276	00419	AUTOSMEČAR DAF LF180LA ŠA 240SX zapremine 8m3	1	11.879.565,98
277	00420	AUTOSMEČAR DAF LF230FA ŠA 193IN zapremine 16m3	1	14.285.517,07
278	00421	Fekalna cisterna Daf LF180 FA ŠA 195VO	1	13.073.413,57
279	00422	ČISTILICA ULICA ELEKTRIČNA ELECTRA 2.0 Hydro ŠA ACM-04	1	21.149.936,14
280	00423	AUTOSMEČAR DAF LF230FA zapremine 16m3 ŠA 196RC	1	14.318.789,42
281	00424	AUTOSMEČAR MAN TGM15.250 ŠA 195XL Faun Rotopres	1	17.180.522,62
282	00425	AUTOSMEČAR FORD TRUCKS 1833DC ŠA 195SX	1	11.374.600,89

РБ.	Инв. број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
283	00426	AUTOSMEČAR FORD TRUCKS 1833DC ŠA 195RN	1	11.374.600,89
284	00427	AUTOSMEČAR DAF LF 230 FA ŠA 196ZF zapremine 16m3	1	14.318.789,42
285	00428	Makaze za živu ogradu STIHL 600mm	1	39.288,92
286	00429	Motorna testera STIHL MS 250	1	25.563,74
287	00430	Motorna testera STIHL MS 250	1	25.563,74
288	00431	RENAULT MASTER Ša 161FL	1	868.893,94
289	00432	Plastični kontejner 1100l polukružni poklopac plavi sa haubom	97	1.398.235,19
290	00433	Plastični kontejner 1100l polukružni poklopac žuti sa haubom	191	1.398.235,33
291	00434	Plastični kontejner 1100l polukružni poklopac plavi sa haubom	85	1.225.255,89
292	00435	Aparat za varenje Ponteza 200 Cel-Set STAYER	1	29.383,01
293	00436	Testera stab. za metal TV509C STAYER	1	26.745,75
294	00437	Aparat za zavarivanje CO2 Varming 191 Supermig	1	56.547,54
295	00438	BMW 320d ŠA 204LM	1	2.908.064,94
296	00439	Čamac PRIMUS 16 Lux	1	191.408,99
297	00440	Penta Tohatsu MFS 6D SS	1	125.383,23
298	00441	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
299	00442	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
300	00443	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
301	00444	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
302	00445	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
303	00446	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
304	00447	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
305	00448	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
306	00449	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	88.762,43
307	00450	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	91.932,51
308	00453	Motorna kosa FS 460 Stihl	1	91.932,51
309	00454	Makaze za živu ogradu Stihl 600mm	1	62.280,73
310	00455	Makaze za živu ogradu Stihl 600mm	1	62.280,73
311	00456	Motorna testera Stihl MS 260	1	62.280,73
312	00457	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
313	00458	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
314	00459	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
315	00460	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
316	00461	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
317	00462	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
318	00463	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
319	00464	Duvač Stihl BG 86	1	35.419,79
320	00465	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69
321	00466	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69
322	00467	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69

РБ.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
323	00468	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69
324	00469	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69
325	00470	Kosilica Stiga ST 140 OHV	1	31.825,69
326	00471	Samohodna kosačica Villager V 722	1	278.253,53
327	00472	Samohodna kosačica Villager V 722	1	278.253,53
328	00473	Trimer Accu 82TBX20 Cramer Profi - Sense	1	79.343,99
329	00474	Baterija Accu 82V360 82V Accu 5Ah 360Wh	1	45.232,00
330	00475	Baterija Accu 82V360 82V Accu 5Ah 360Wh	1	45.232,00
331	00476	Punjač brzi 2 Uтора 4Ah 82C2G	1	23.360,55
332	00477	Rashladna vitrina Prestige 1,9m - Tržnica	1	278.003,56
333	00478	Rashladna vitrina Prestige 1,9m - Tržnica	1	278.003,56
334	00479	Rashladna vitrina Prestige 1,9m - Tržnica	1	278.003,56
335	00480	Rashladni sistem za RV-agregat - Tržnica	1	174.721,59
336	00481	Kosilica Toro sak 21810 Timemaster 76	1	235.687,35
337	00482	Kućica za psa	1	85.390,35
338	00483	Kućica za psa	1	85.390,35
339	00484	Kućica za psa	1	85.390,35
340	00485	Kućica za psa	1	85.390,35
341	00486	Kućica za psa	1	85.390,35
342	00487	Citroen Jumper Ša215DA	1	1.240.893,50
343	00488	Metalni kontejner 1.1m3 MSE sa plastičnim poklopcem	30	726.385,11
344	00493	Motorna kosa FS460 Stihl	1	84.661,26
345	00495	Motorna kosa FS460 Stihl	1	84.661,26
346	00496	Motorna kosa FS460 Stihl	1	84.661,26
347	00497	Motorna kosa FS460 Stihl	1	84.661,26
348	00498	Motorna testera MS 361 Stihl	1	71.134,32
349	00499	Kosilica S Toro Recycler elektrostart 21751	1	52.234,89
350	00500	Kosilica S Toro Recycler elektrostart 21751	1	52.234,89
351	00501	Kosilica S Toro Recycler elektrostart 21751	1	52.234,89
352	00502	Kompresor klipni ABAC B7000/500	1	252.108,28
353	00503	Čistač AS 30 WEEDHEX sa čeličnom i najlonskom četkom	1	203.697,45
354	00504	BRUSILICA AKU DGA504RT2J MAKITA	1	51.449,86
355	00505	GARNITURA ZA GASNO ZAVARIVANJE I REZANJE AC GZV-35.1 TELEOPTIK	1	70.446,73
356	00506	BRUSILICA AKU DGA504RT2J MAKITA	1	51.449,86
357	00507	Pištolj pneumatski 1 1591 UNIOR	1	79.452,00
358	00508	Lap-top HP 15-FD0039NM	1	39.762,32
359	00509	TARUP-MULCER PARK/P 115	1	304.680,49
360	00510	TARUP-MULCER PARK/P 145	1	327.744,90
361	00511	Podizni sistem, poluge, hidraulični (za Kubotu F391)	1	157.627,65
362	00512	Podizni sistem, poluge, hidraulični (za Kubotu F391)	1	157.627,65
363	00513	Samohodna kosačica KUBOTA F391	1	3.481.116,00
364	00514	Kosioni uređaj KUBOTA RCK60R-F251	1	889.091,46

Рб.	Инв.број	Назив	Количина	Процењена вредност (РСД)
365	00516	GS55KN (radni deo Mulčer-a šifra 00515)	1	219.324,37
366	00517	Kosačica za čišćenje korova AS50	1	440.579,60
367	00518	Metalni kontejner - 5m3	5	608.747,36
368	00519	Peugeot Boxer Ša244IL	1	1.543.625,00
369	00515	MULČER MUTING MU - FM140	1	668.319,67
	<b>Укупно:</b>			<b>225.942.662,36</b>

Процењени век трајања опреме је у складу са књиговодственом евиденцијом Предузећа.

**ПРИЛОГ БРОЈ 4**  
**Процена фер вредности инвестиционих**  
**некретнина**

## ПРОЦЕЊЕНА ФЕР ВРЕДНОСТ ИНВЕСТИЦИОНИХ НЕРЕТНИНА

Ред. број	Објект	Површина непокретности (м <sup>2</sup> )	Јединична фер тржишна цена	Процењена вредност (РСД)
1	2	3	4	5
1	Локал 1, Жике Поповића, Пијаца Живинарник	24,48	110.011,00	2.693.069,00
2	Локал 2, Жике Поповића, Пијаца Живинарник	24,88	110.011,00	2.737.074,00
3	Локал 3, Жике Поповића, Пијаца Живинарник	21,94	110.011,00	2.413.641,00
4	Локал 4, Жике Поповића, Пијаца Живинарник	24,88	110.011,00	2.737.074,00
5	Локал 5, Жике Поповића, Пијаца Живинарник	22,37	110.011,00	2.460.946,00
6	Локал 1, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	79,00	167.010,00	13.193.790,00
7	Локал 2, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	79,00	167.010,00	13.193.790,00
8	Локал 3, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	32,25	184.719,00	5.957.188,00
9	Локал 4, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	19,50	184.719,00	3.602.021,00
10	Локал 5, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,50	184.719,00	2.493.707,00
11	Локал 6, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,50	184.719,00	2.493.707,00
12	Локал 7, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,50	184.719,00	2.493.707,00
13	Локал 8, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,70	184.719,00	2.530.650,00
14	Локал 9, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,20	184.719,00	2.438.291,00
15	Локал 10, Трг Бачког Батаљона, Пијаца Тржница	13,20	184.719,00	2.438.291,00
16	Локал 1, Поцерска, Пијаца Стадион	16,50	76.233,00	1.257.845,00
17	Локал 2, Поцерска, Пијаца Стадион	11,70	76.233,00	891.926,00
	<b>Укупно:</b>			<b>66.026.717,00</b>

**ПРИЛОГ БРОЈ 5**  
**Процена фер вредности биолошких средстава**  
**(шуме-дрвна маса)**

## Процењена вредност шума којима газдује ЈКП "Стари град" Шабац

**А.Тврди лишћари**

## Техничко дрво

Врста техничког дрвета	Количина (м <sup>3</sup> )	Цена	Процењена вредност (РСД)
П. Јасен 30%	3.621,00	5.400,00	19.553.400,00
Граб20%	2.417,00	3.000,00	7.251.000,00
Храст50%	6.032,00	10.000,00	60.320.000,00
<b>Укупно:</b>	<b>12.070,00</b>		<b>87.124.400,00</b>

## Огревно дрво

Врста огревног дрвета	Количина (м <sup>3</sup> )	Цена	Процењена вредност (РСД)
П. Јасен 30%	11.102,00	1.800,00	19.983.600,00
Граб 20%	7.401,00	1.800,00	13.321.800,00
Храст 50%	18.503,00	1.200,00	22.203.600,00
<b>Укупно:</b>	<b>37.006,00</b>		<b>55.509.000,00</b>

**Б.Меки лишћари**

Врста огревног дрвета	Количина (м <sup>3</sup> )	Цена	Процењена вредност (РСД)
С. Липа 60%	1.990,00	3.400,00	6.766.000,00
Топола 40%	1.326,00	3.400,00	4.508.400,00
<b>Укупно:</b>	<b>3.316,00</b>		<b>11.274.400,00</b>

## Огревно дрво

Врста огревног дрвета	Количина (м <sup>3</sup> )	Цена	Процењена вредност (РСД)
С.Липа 60%	4.903,00	3.300,00	16.179.900,00
Топола 40%	3.269,00	3.600,00	11.768.400,00
<b>Укупно:</b>	<b>8.172,00</b>		<b>27.948.300,00</b>

## Рекапитулација

Врста дрвета	Процењена вредност (РСД)
А.Тврди лишћари	142.633.400,00
Б.Меки лишћари	39.222.700,00
<b>Укупно</b>	<b>181.856.100,00</b>

**ПРИЛОГ БРОЈ 6**  
**ЛИЦЕНЦЕ И ОВЛАШЋЕЊА ЗА ПРОЦЕНУ**



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ**

Број: 740-05-04407/2010-03

Датум: 6.7.2011. год.

Немањина 22-26

Београд

На основу члана 13. став 1. Закона о судским вештачима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр.33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник Републике Србије», број 30/2010) решавајући по захтеву који је поднео Миливојевић Предраг за именовање судског вештака, министар правде донео је

**РЕШЕЊЕ**

**ИМЕНУЈЕ СЕ Миливојевић (Спасоје) Предраг**, дипломирани економиста, адреса: Николе Пашића 32, Ужице, за судског вештака за област економско-финансијска - ужа специјалност: пословне финансије

**Образложење**

Министар правде на основу члана 30. став 2. у вези са чл.11. став 2. Закона о судским вештачима («Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), објавио је Јавни позив за именовање судских вештака у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 72/2010 од 8.10.2010. године, затим у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 79/2010 од 29.10.2010. године и у «Сл. гласнику Републике Србије», бр. 81/2010 од 5.11.2010. године.

У објављеним јавним позивима наведено је у смислу члана 6 и 7. Закона о судским вештачима да уз захтев на јавни позив кандидат за судског вештака доставља следеће доказе о испуњавању услова:

- 1) фотокопију дипломе о стеченом образовању оверену пред надлежним органом,
- 2) фотокопију одлуке комисије о стицању научних звања оверену пред надлежним органом,
- 3) потврду о радном искуству у струци,
- 4) доказ о објављеним стручним или научним радовима,
- 5) потврду о учешћу на саветовањима у организацији стручних удружења,
- 6) мишљења или препоруке судова или других државних органа, стручних удружења, научних и других институција или правних лица у којима је кандидат за судског вештака радио, односно за које је обављао стручне послове,
- 7) фотокопију личне карте, односно фотокопију извода електронског читача личне карте.

Наведено је да кандидати са научним звањем нису дужни да достављају доказе из тачке 4-6.

Најзад, наведено је да кандидат уз захтев доставља и доказе о испуњавању услова за запослење предвиђене Законом о државним службеницима и то:

-уверење о држављанству,

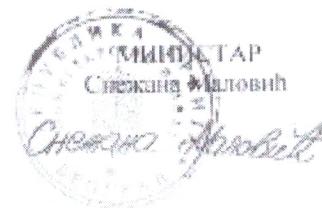
- извод из матичне књиге рођених,
- доказ да му раније није престајао радни однос у државном органу због теже повреде дужности из радног односа,
- доказ да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци.

Поред општих услова дописаним доказима доказује се испуњеност посебних услова прописаних Законом о судским вештацима и то да кандидат има одговарајуће стечено високо образовање на студијама другог степена, односно на основним студијама за одређену област вештачења(изузетно да има најмање завршену средњу школу), да има најмање пет година радног искуства у струци, да поседује стручно знање и практично искуство у одређеној области вештачења, да је достојан за обављање послова вештачења.

Подносилац захтева је благовремено поднео захтев и све потребне доказе у смислу одредаба члана 12. Закона о судским вештацима(«Сл. гласник Републике Србије», број 44/2010), којима је прописано да кандидат за вештака подноси министарству надлежном за послове правосудја захтев за именовање са прилозима којима доказује испуњеност услова за обављање вештачења.

Увидом у поднети захтев и прилоге са доказима утврђено је да подносилац захтева испуњава услове за именовање за вештака, па је донето решење као у изреци на основу члана 13, став 1 Закона о судским вештацима.

**Поука:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана достављања решења



Број: 2567

Датум: 28.04.2026. године

На основу чл. 15. Статута ЈКП „Стари град“ Шабац Надзорни одбор ЈКП „Стари град“ Шабац на својој 13. редовној седници одржаној 28.04.2026. године доноси следећу:

### ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о процени вредности капитала ЈКП „Стари град“ Шабац, број: 2511 од 24.04.2026. године од стране Агенције за пословне услуге „Олимпија“ Ужице, Миливојевић Предраг ПР.

На дан 01.01.2026. године, према наведеном Извештају, процењену вредност капитала у износу од 701.616.312,29 динара чине: основни капитал 639.384.157,07 динара, ревалоризационе резерве 135.332.118,28 динара, нераспоређена добит 119.168,94 динара и губитак 73.219.132,00 динара.

Структуру основног капитала у износу од 639.384.157,07 динара чине:

- новчани део основног капитала у износу од 1.000,00 динара;
- неновчани део основног капитала у износу од 639.383.157,07 динара.

ЈКП „Стари град“, Шабац

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

ДУБОМИР ПЕРАНОВИЋ



На основу члана 22. став 1. тачка 9. и члана 58. став 1. Закона о јавним предузећима, („Сл. гласник РС“ број 15/16 и 88/19 ) и члана 39. и 131. Статута града Шапца („Сл. лист града Шапца“ број 5/19 и 2/26), Скупштина града Шапца, на седници од \_\_\_\_\_ .2026. године донела је:

## **О Д Л У К У**

### **О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПРОЦЕНИ ВРЕДНОСТИ КАПИТАЛА ЈКП „СТАРИ ГРАД“ ШАБАЦ**

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о процени вредности капитала ЈКП „Стари град“ Шабац коју је усвојио Надзорни одбор јавног предузећа, на седници одржаној 28.04.2026.године, број 2567 од 28.04.2026. године.
2. Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Надзорни одбор ЈКП „Стари град“Шабац, на својој седници одржаној 28.04.2026. године донео је одлуку којом се усваја Извештај о процени вредности капитала ЈКП „Стари град“ Шабац број 2511 од 24.4.2026. године који је израдила Агенција за пословне услуге „Олимпија“ Ужице, Миливојевић Предраг ПР.

Имајући у виду све напред наведено, Градско веће предлаже Скупштини да одлучи као у диспозитиву.

**СКУПШТИНА ГРАДА ШАПЦА**  
**БРОЈ: \_\_\_\_\_**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Немања Пајић**