



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ШАБАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Број предмета: 002924926 2024 07416 004 007 350 149

Датум: 15.11.2024. године

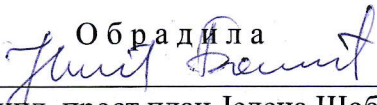
Карађорђева улица бр. 27

Ш а б а ц



НАЧЕЛНИКУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА ШАПЦА

У прилогу вам достављамо Предлог Одлуке о исправци техничке грешке у Просторном плану града Шапца на подручју КО Корман, да исту уврстите на дневни ред за наредну седницу Већа.

Обрадила

дипл. прост. план. Јелена Шобић Бошковић



Руководилац Одељења
Јасмина Стевановић
Дигитално потписано од Јасмина Стевановић
Датум: 2024.11.18 14:12:16 +0100
200030584
200030584

На основу члана 2, став 1, тачка 80. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 99 Статута града Шапца ("Сл.лист града Шапца", бр. 5/19), Скупштина града Шапца, донела је:

**ОДЛУКУ О ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ
У ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ГРАДА ШАПЦА НА ПОДРУЧЈУ КО КОРМАН**

Члан 1.

У графичком делу Просторног плана града Шапца, Шематски приказ насеља Корман, План намене површина ("Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/12 и 23/18), врши се исправка техничке грешке.

Члан 2.

Исправком техничке грешке се врши промена намене кат.п.бр. 132/1, 132/3, 132/4, 131/3 на начин да се уместо намене Тц1 – зона насељског центра, дефинише намена Тц4а – радна зона са становањем.

Члан 4.

Исправка техничке грешке се врши у оквиру графичког прилога Шематски приказ насеља Корман – План намене површина.

Члан 5.

Прописује се обавеза да се изradi исправљен графички приказ који се оверава и трајно чува у надлежном органу Градске управе Града Шапца.

Члан 6.

Ова одлука се објављује у централном регистру планских докумената.

Члан 7.

Исправка техничке грешке производи правно дејство од дана ступања на снагу Просторног плана града Шапца, ("Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/12 и 23/18).

СКУПШТИНА ГРАДА ШАПЦА

Број: _____

Датум: _____

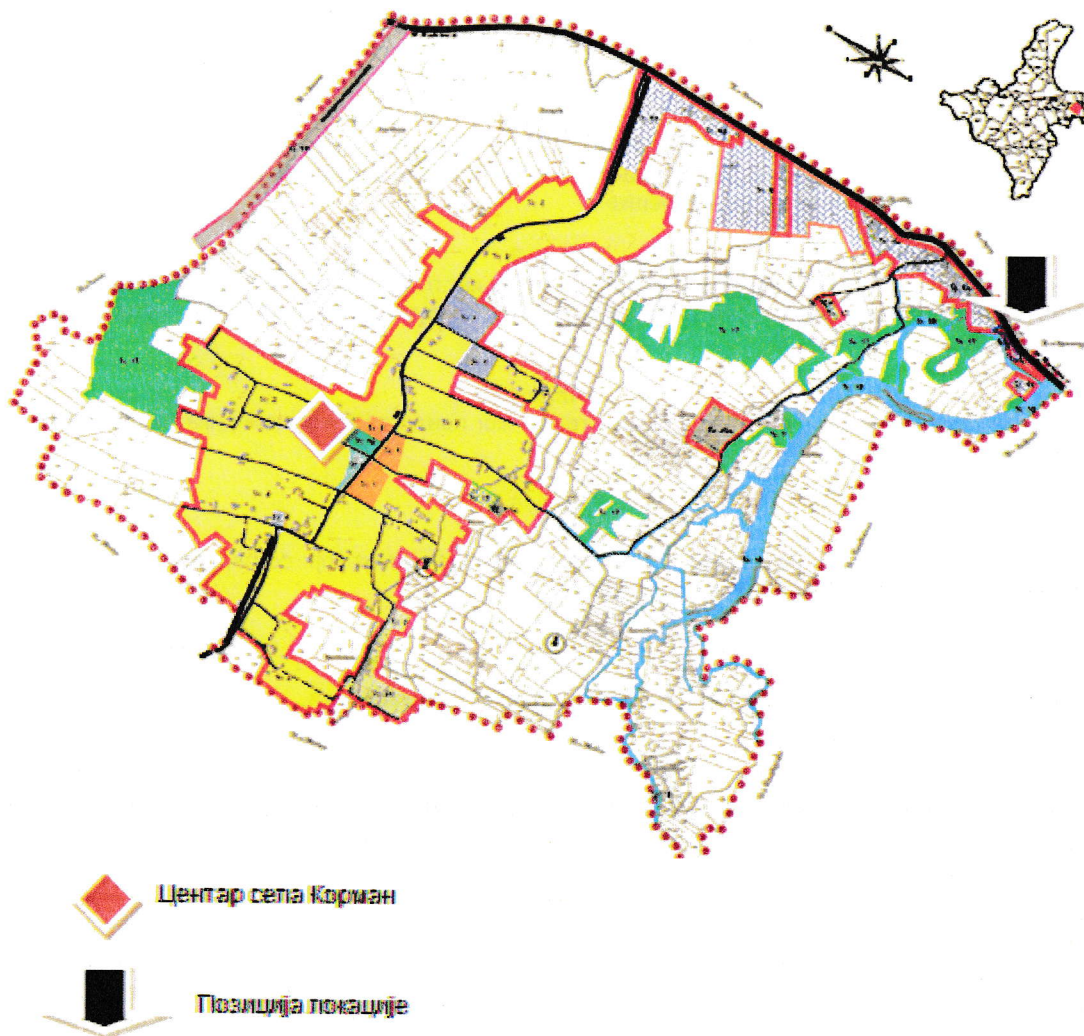
ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ГРАДА ШАПЦА

Немања Пајић

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ
У ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ГРАДА ШАПЦА НА ПОДРУЧЈУ КО КОРМАН**

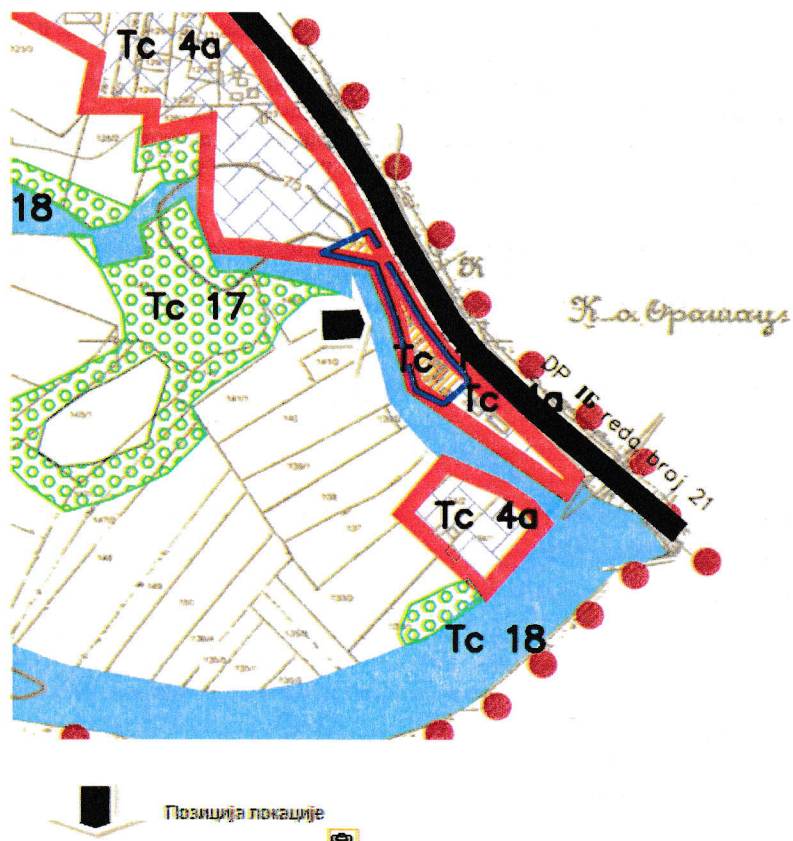
Приликом спровођења Просторног плана града Шапца, ("Сл. лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева", бр. 7/12 и 23/18), уочена је техничка грешка која се састоји да је на катастарским парцелама број 132/1, 132/3, 132/4 и 131/3 дефинисана намена насељског центра.

Центар насеља Корман се налази у средишту села што се види на карти намене површина:



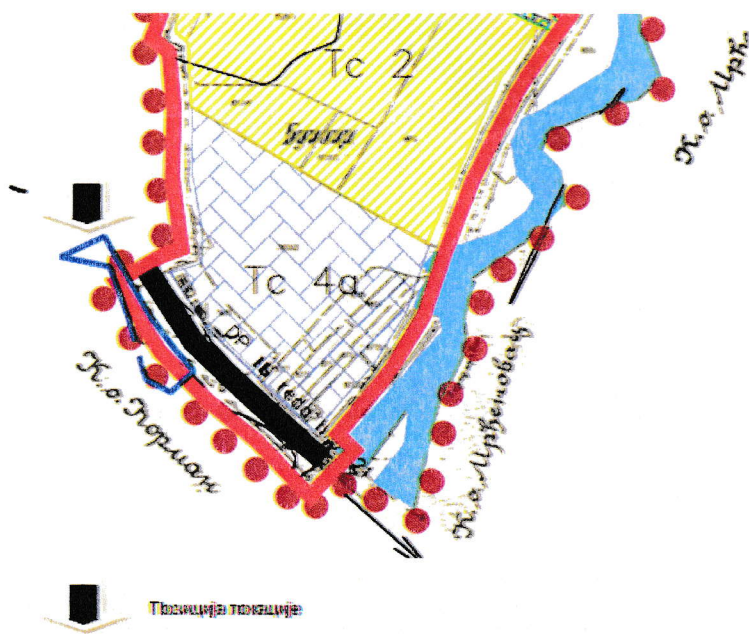
Слика 1: Извод из Шематског приказа насеља Корман

Увидом у документацију, утврђено је да је на свим суседним парцелама намена Тц4а – радна зона са становањем.



Слика 2: Извод из Шематског приказа насеља Корман

Увидом у шематски приказ суседног насеља Орашац, преко пута предметне локације, утврђено је да је дефинисана иста намена, Тц4а – радна зона са становањем.

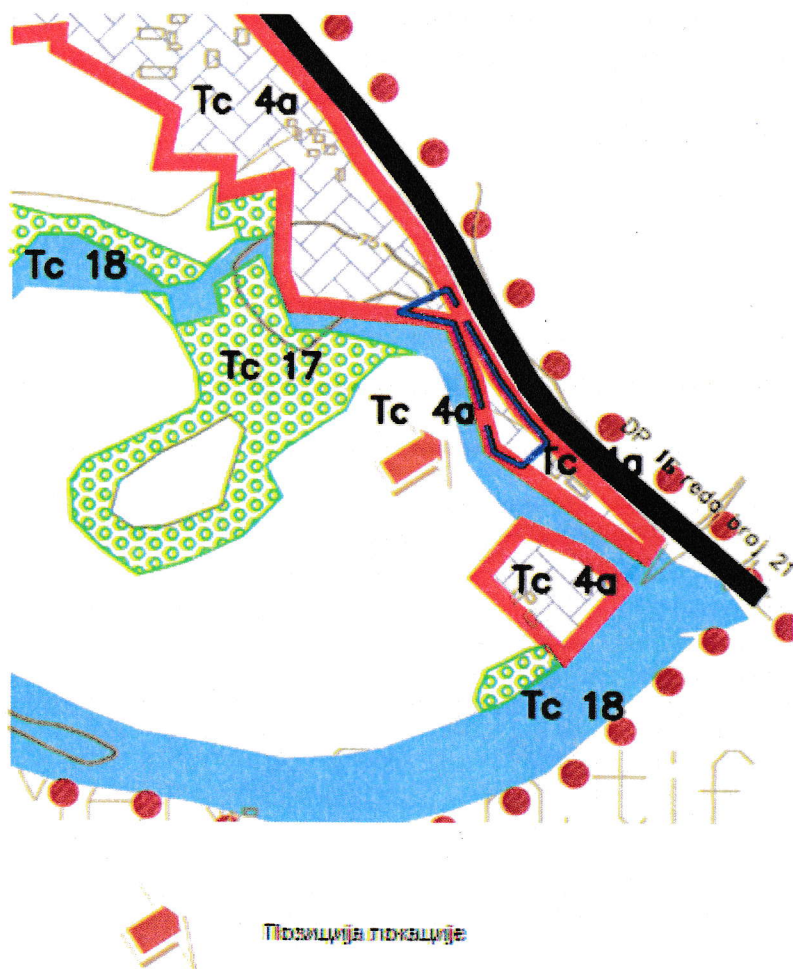


Слика 3: Извод из Шематског приказа насеља Орашац

Сходно чл. 2. став 1. тачка 80. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС"; бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), техничка грешка јесте грешка која се уочи у току спровођења усвојеног планског документа у текстуалном и графичком делу планског документа, а односи се на грешку у називима, бројевима, графичким симболима (тачкама, линијама и површинама), као и друге очигледне нетачности и нелогичности које се јављају у текстуалном и графичком делу планског документа (објављеном тексту и графичким прилозима)

Како је јасно да се ради о техничкој грешци приликом цртања, односно да на поменутој локацији никако није могла бити планирана намена центра насеља, одлучено је да су оправдани разлози да се донесе оваква одлука. Нова намена је усклађена са наменом суседних парцела и на истима ће се примењивати сви услови за Тц4.

Наведене исправке су у складу са Записником и извештајем Комисије за планове града Шапца од 15.11.2024 године.



Слика 4: Приказ исправке техничке грешке

ПРЕДЛАГАЧ:
ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА ШАПЦА